

Versamento/ricevuta del deposito cauzionale

A garanzia delle obbligazioni tutte che assume con il contratto di locazione stipulato in data <...>, con riguardo all'immobile <...>, il sig. <...> (conduttore) versa al sig. <...> (locatore), che con la sottoscrizione della presente ne rilascia quietanza, la somma di <...> euro pari a <...> mensilità del canone, non imputabile in conto pigioni e inproduttiva di interessi (oppure: ... e produttiva di interessi legali che saranno corrisposti al conduttore al termine di ogni anno di durata della locazione).

Il deposito cauzionale come sopra costituito sarà restituito al termine della locazione, previa verifica dello stato dell'unità immobiliare e dell'osservanza di ogni obbligazione contrattuale.

Il deposito cauzionale non potrà mai essere imputato in conto canoni e/o oneri accessori, se non successivamente alla riconsegna degli immobili.

Il deposito cauzionale dovrà essere ricostituito, in caso di suo utilizzo e, a richiesta del locatore, potrà essere aumentato in proporzione al variare del canone di locazione.

Luogo e data, <...>

Il conduttore, <...>

Il locatore, <...>