

**Richiesta di informativa sull'adeguatezza degli impianti
dell'immobile locato**

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. (locatore)

via, n.

CAP Città

OGGETTO: Contratto di locazione immobile sito in <...>, via <...>, n. <...>

Con la presente inoltro formale richiesta affinché mi venga inviata completa ed esaustiva informativa, correlata della relativa documentazione, circa la conformità degli impianti al servizio dell'immobile in oggetto a me locato alle disposizioni di legge vigenti.

Le ricordo che l'adeguatezza degli impianti e la relativa informativa sono da considerarsi obblighi posti dalla legge a Suo esclusivo carico.

Pertanto declino sin d'ora ogni responsabilità con riguardo a pericoli e/o danni che da tali impianti potessero derivare a terzi, in considerazione degli obblighi su di Lei gravanti in forza degli artt. 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580 e 1581 cod. civ. e s.m.i..

Distinti saluti.

Luogo e data,

Il conduttore,